

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 51**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	599446
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	955115
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	618095
4	начислено за текущий ремонт	202646
5	начислено за услуги управления	92957
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	945358
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	10702
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	960358
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	172900
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4688
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25139
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	121894
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13095
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	53026
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12125
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	244517
9	Услуги управления	128658
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	18909.04
	- окос территории	28424
	- окраска бордюрного камня	1871
	- окраска дворового оборудования	17933
	- Очистка придомовой территории от снега	1455.7
	- ремонт дворового оборудования	1988
	- ремонт дорожного покрытия	7054
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	9541
	- Замена светильников	6727
	- Прокладка кабеля	965
	- Ремонт канализации	2305
	- Ремонт м/контейнеров	12679
	- герметизация лифтов	3400
	- Ремонт освещения	889
	- ремонт системы канализации	2107
	- Ремонт системы ХГВС	7111
	- установка вывода на полив	996
	- установка насосов фекальных	5225
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт дверей	1851
	- герметизация межпанельных швов	5500
	- ремонт(кровли, балкона и т.д.)	2700
	Итого затрат	917430.11
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	642374
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	191718.8
	Начислено потребителям	790235.02
	Оплачено потребителями	762697.66

	Задолженность потребителей	98832.85
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	783855.8
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	780720.38
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления, м3	8589
	Начислено потребителям	174698.6
	Оплачено потребителями	164476.3
	Задолженность потребителей	22683.54
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	169785.15
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	164453.9
	Водоотведение	
	Общий объем потребления, м3	15343
	Начислено потребителям	202424.4
	Оплачено потребителями	194119.49
	Задолженность потребителей	27332.12
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	246816.818
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	239065.54
	Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
	Общий объем потребления, м 3	97.4
	Начислено потребителям	12984.78
	Оплачено потребителями	12809.12
	Задолженность потребителей	457.35
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	12984.78
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	11890.87