

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Алроса, д.7

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	606191
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2248523
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	158027
4	начислено за текущий ремонт	444139
5	начислено за услуги управления	224107
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2255147
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	147584
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	55567
9	Всего получено денежных средств	2310714
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	378944
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10187
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	55008
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	266891
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	48896
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	116128
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	26485
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	546006
11	Содержание и ремонт локальных котельных	105245
12	Услуги управления	224107
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР инженерное оборудование	
	- установка доводчиков	8067
	- замена вентилей	46841
	- ремонт трубопровода	16247
	- установка фекального насоса	3510
	- ремонт канализации	8358
	- электромонтажные работы	5986
	- ремонт светильников уличного освещения	3215
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	4850
	- дезинфекция территории	13965
	- ремонт дворового оборудования	10871
	- окос территории	52095
	- установка плакатов	7581
	- ремонт плиточного покрытия	575
	ТР конструктивные элементы	
	- установка табличек ПВХ	1050
	- изготовление решеток на приемки	6949
	- ремонт ыходных групп, фасада	7658
	- ремонт покрытия из плитки	1697
	- ремонт м/пан.швов	6875
	- ремонт дверей	63
	- украшения двора перед праздником	4807.5
	Итого затрат	1989157.5
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	927748

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	419988	кВт/ч
Начислено потребителям	1589302.28	руб.
Оплачено потребителями	1623265.67	руб.
Задолженность потребителей	241965.92	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1667754.59	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1659499.21	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	27765	м3
Начислено потребителям	361752.43	руб.
Оплачено потребителями	370228.46	руб.
Задолженность потребителей	82270.49	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	529846.8	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	525078.18	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	29758.34	м3
Начислено потребителям	469877.44	руб.
Оплачено потребителями	481195.03	руб.
Задолженность потребителей	90726.48	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	472086.32	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	467365.46	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	112993	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	671008	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	599486	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	615122.35	руб.
Оплачено потребителями	220680.88	руб.
Задолженность потребителей	394441.47	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	132771.1	руб.
Оплачено потребителями	56730.93	руб.
Задолженность потребителей	76040.17	руб.