

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Емлютина, дом 16**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-58439</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>901565</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>802046</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>31945</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>67575</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>898570</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>96473</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>15000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>913570</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	114264
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	3098
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16613
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	105726
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8654
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	35043
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	18430
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8013
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	164691
10	Содержание и ремонт локальных котельных	279922
11	Услуги управления	91169
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	100,629.04
	<b>ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- механизированная уборка снега	1566.81
	- механизированная уборка снега	2121.43
	- окос территории	11886
	- окраска бордюрного камня	2402
	- уборка снега	3217
	<b>- ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	31660
	- Замена светильников	815
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- прочистка выпусков	1452
	- Ремонт светильников	1724
	- ремонт уличного освещения	2700
	- Электромонтажные работы	1898
	<b>- ТР конструктивные элементы</b>	
	- замена доводчиков	4882
	- ремонт 1-х этажей	11264
	- ремонт покрытия из плитки	2990
	- герметизация межпанельных швов	11250
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800.8
	<b>Итого затрат</b>	<b>946252</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-91121</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>	
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления (кВт/ч)	124608.00
Начислено потребителям	450942.14
Оплачено потребителями	440998.47
Задолженность потребителей	86870.20
Начислено поставщиком коммунального ресурса	533033.97

Оплачено поставщику коммунального ресурса	530901.8
<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления (м3)	7,268.00
Начислено потребителям	103916.07
Оплачено потребителями	99148.24
Задолженность потребителей	26850.18
Начислено поставщиком коммунального ресурса	143,653.81
Оплачено поставщику коммунального ресурса	139,143.08
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления (м3)	7,269.00
Начислено потребителям	124036.91
Оплачено потребителями	122283.4
Задолженность потребителей	36552.72
Начислено поставщиком коммунального ресурса	116,972.60
Оплачено поставщику коммунального ресурса	113299.08
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления (м3)	116707
Начислено поставщиком коммунального ресурса	697652
Оплачено поставщику коммунального ресурса	682373.53
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	572683
Оплачено потребителями	560458
Задолженность потребителей	148478
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	259838.27
Оплачено потребителями	261971.52
Задолженность потребителей	77513.42