

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Алроса, д.3

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-125584
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2641508
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2123287
4	начислено за текущий ремонт	344428
5	начислено за услуги управления	173794
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2453436
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	759247
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	43300
9	Всего получено денежных средств	2496736
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	293870
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7900
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42658
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	206973
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	37919
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	90057
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20539
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	423425
9	Содержание и ремонт локальных котельных	751816
10	Услуги управления	243575
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2988.67
	- механизированная уборка снега	36777.98
	- окос территории	32436
	- окраска бордюрного камня	3336
	- окраска дворового оборудования	2152
	- ремонт дворового оборудования	1027
	- уборка снега	2086
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	10150
	- замена светильников	815
	- Замена светильников	7746
	- Замены датчика оптико-акустического	359
	- Прокладка кабеля	1026
	- прочистка выпусков	1452
	- Пульт приемно контрольный	3745
	- ремонт дверей	204
	- Ремонт м/контейнеров	721
	- Ремонт светильников	4516
	- Ремонт системы ХГВС	26637
	- ремонт СО	1604
	- установка насосов фекальных	33307
	- Электромонтажные работы	15375
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2702
	- малярные работы	10378
	- Ремонт конструктивных элементов	2010
	- ремонт кровли	816
	- Ремонт МПШ	9580
	- ремонт подъездов	168601
	- ремонт фасада	710
	- Установка грязесборных ковриков	9431
	- установка держателей на пандус	477

- герметизация межпанельных швов	5060
Итого затрат	2516957.65
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-145806

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	367838.8
Начислено потребителям	1666948.53
Оплачено потребителями	1667188.9
Задолженность потребителей	384356.76
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1536652.8
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1530506.19
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	24299
Начислено потребителям	289368.13
Оплачено потребителями	280106.14
Задолженность потребителей	57395.31
Начислено поставщиком коммунального ресурса	480760.76
Оплачено поставщику коммунального ресурса	465664.88
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	24299
Начислено потребителям	377271.82
Оплачено потребителями	368091.17
Задолженность потребителей	50145.13
Начислено поставщиком коммунального ресурса	391394.394
Оплачено поставщику коммунального ресурса	379102.65
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	367096
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2202440.19
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2154206.75
Отопление	
Начислено потребителям	1749800.76
Оплачено потребителями	1594002.66
Задолженность потребителей	461543.96
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	773067.46
Оплачено потребителями	754386.92
Задолженность потребителей	90297.42