

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Октябрьская, дом 77**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	1261563
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2389006
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1914721
4	начислено за текущий ремонт	317634
5	начислено за услуги управления	156650
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2364978
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	217639
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	26700
9	Всего получено денежных средств	2391678
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	264881
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7182
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	38512
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	186742
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	81235
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	149591
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	18575
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	381780
10	Содержание и ремонт локальных котельных	575854
11	Услуги управления	211343
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	135,266.74
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	4,062.69
	- механизированная уборка снега	6,871.09
	- окос территории	26,303.00
	- Окраска бордюрного камня	2,378.00
	- Окраска дворового оборудования	5,179.00
	- Очистка придомовой территории от снега	5,094.96
	- Очистка снега и наледи с крыш	6,825.00
	- Очистка снега и наледи с крыш	5,000.00
	- ремонт дворового оборудования	13,118.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	5,111.00
	- Замена светильников	14,000.00
	- Малярные работы	1,234.00
	- Промывка канализационных выпусков	16,000.00
	- Ремонт диспетчерского оборудования	1812
	- Ремонт м/контейнеров	7245
	- Ремонт освещения	2114
	- Ремонт светильников	1211
	- Ремонт системы ХГВС	2806
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2602
	- герметизация межпанельных швов	6300
	Итого затрат	2050962
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1602279

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	329382.20
Начислено потребителям	874184.53
Оплачено потребителями	913532.58

Задолженность потребителей	104554.98
Начислено поставщиком коммунального ресурса	950969.84
Оплачено поставщику коммунального ресурса	947165.96
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	15,137.00
Начислено потребителям	226513.03
Оплачено потребителями	236012.21
Задолженность потребителей	25627.9
Начислено поставщиком коммунального ресурса	299,118.16
Оплачено поставщику коммунального ресурса	289,725.85
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	15,137.00
Начислено потребителям	273913.31
Оплачено потребителями	291523.86
Задолженность потребителей	32890.07
Начислено поставщиком коммунального ресурса	243,531.99
Оплачено поставщику коммунального ресурса	235883.87
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	269768
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1646305
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1610251.2
Отопление	
Начислено потребителям	1327433
Оплачено потребителями	1295944
Задолженность потребителей	290226
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	508825.38
Оплачено потребителями	506525.64
Задолженность потребителей	58686.25