

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаврова, д.8**

1	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-387686</b>
2	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1639462</b>
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	<b>1481185</b>
4	начислено за текущий ремонт	<b>42207</b>
5	начислено за услуги управления	<b>116070</b>
6	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1679073</b>
7	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>113899</b>
8	<b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>	<b>18000</b>
9	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1697073</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	196264
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5276
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28490
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	189639.8
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60145
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	31656
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	110794
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13717
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	282789
10	Содержание и ремонт локальных котельных	466074
11	Услуги управления	116070
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Замена фурнитуры дверей	867
	- Замена доводчиков	53114
	- Установка информационных табличек	2769
	- Остекление	1920
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Смена вентиляей	99490
	- Смена светильников	2144
	- Установка насоса фекального	20934
	- Ремонт трубопровода	17452
	- Окраска труб	2090
	- Электромонтажные работы	1689
	- Ремонт светильников	8663
	- Ремонт отопления	6795
	- Ремонт м/контейнера	3227
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Очистка снега с придомовой территории	9551
	- Дезинфекция территории	5739
	- Окраска бордюрного камня	1676
	- Окос территории	11968
	- Окраска дворового оборудования	3984
	- Окраска двери м/камер	215
	- Укрепление плитки	1477
	<b>Итого затрат</b>	<b>1756678.8</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-447292</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	303342	кВт/ч
Начислено потребителям	802881.44	руб.

Оплачено потребителями	800404.91	руб.
Задолженность потребителей	146954.88	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	874045.31	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	869718.79	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	16856	м3
Начислено потребителям	191806.66	руб.
Оплачено потребителями	193511.17	руб.
Задолженность потребителей	29638.44	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	321848.07	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	317181.27	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	14684.67	м3
Начислено потребителям	242147.7	руб.
Оплачено потребителями	243171.15	руб.
Задолженность потребителей	37886.14	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	232957.64	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	230628.06	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	198216	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1151422	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1028693	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	814958.27	руб.
Оплачено потребителями	799361.03	руб.
Задолженность потребителей	211686.8	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	501104.99	руб.
Оплачено потребителями	507139.52	руб.
Задолженность потребителей	69108.78	руб.