

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ш. Карачевское, дом 104**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	63865
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	723299
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	649048
4	начислено за текущий ремонт	20517
5	начислено за услуги управления	53734
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	724318
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	7677
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	11000
9	Всего получено денежных средств	735318
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	100629
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2464
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13211
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	85584
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6881
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27865
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14655
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	0
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6372
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	130958
11	Содержание и ремонт локальных котельных	225118
12	Услуги управления	72495
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	52,792.24
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1,291.94
	- механизированная уборка снега	6,233.30
	- окос территории	16,126.00
	- окраска бордюрного камня	1,201.00
	- уборка снега	3,196.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	1,761.00
	- замена люков	4,539.00
	- Замена светильников	1,724.00
	- Промывка канализационных выпусков	4,000.00
	- Ремонт освещения	883.00
	- Ремонт системы ХГВС	8,135.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- Установка грязесборных ковриков	3,702.00
	Итого затрат	739025
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	60158

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	91537.80
Начислено потребителям	312055.64
Оплачено потребителями	305444.61
Задолженность потребителей	120108.24
Начислено поставщиком коммунального ресурса	384115.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	382579.33
Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления (м3)	8,100.00
Начислено потребителям	95972.39
Оплачено потребителями	92925.86
Задолженность потребителей	21651.11
Начислено поставщиком коммунального ресурса	160,422.49
Оплачено поставщику коммунального ресурса	155,385.22
Водоотведение	
Общий объем потребления	8,101.00
Начислено потребителям	111044.76
Оплачено потребителями	113156.94
Задолженность потребителей	9037.65
Начислено поставщиком коммунального ресурса	130,611.38
Оплачено поставщику коммунального ресурса	126509.53
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	100068
Начислено поставщиком коммунального ресурса	613871
Оплачено поставщику коммунального ресурса	600427
Отопление	
Начислено потребителям	494846
Оплачено потребителями	495137
Задолженность потребителей	515985
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	209723.65
Оплачено потребителями	216667.17
Задолженность потребителей	27800.16