

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, пер. Пищевой, д.16 корпус 3

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	59613
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3159919
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2872107
4	начислено за текущий ремонт	89942
5	начислено за услуги управления	197871
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3173493
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	39649
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	19250
9	Всего получено денежных средств	3192743
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	370559
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	384480
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48647
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	315555
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102612
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53965
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	188955
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23463
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482243
11	Содержание и ремонт локальных котельных	707629
12	Услуги управления	266957
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	сумма
	- механизированная уборка снега	12801.23
	- механизированная уборка снега	9075
	- окос территории	17512
	- окраска бордюрного камня	3944
	- украшение к новому году	4659.4
	- окраска дворового оборудования	2202
	- уборка снега	11308
	ТР инженерное оборудование	
	- Прокладка кабеля	1040
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- Ремонт освещения	808
	- Ремонт светильников	13285
	- Установка фотореле	613
	- Фотореле	613
	- замена вентилей	4160
	- установка доводчиков	2610
	- Замена светильников	802
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	23238
	Итого затрат	3059735.63
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	192620
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	401617
	Начислено потребителям	1074087.34
	Оплачено потребителями	1052192.16
	Задолженность потребителей	121303.12

	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1275295.36
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1270194.18
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления, м3	20636
	Начислено потребителям	290842.36
	Оплачено потребителями	283849.98
	Задолженность потребителей	23772.35
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	407682.94
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	394881.69
	Водоотведение	
	Общий объем потребления, м3	20636
	Начислено потребителям	344428.78
	Оплачено потребителями	345053.54
	Задолженность потребителей	35193.56
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	331925.952
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	321501.82
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
	Общий объем потребления, м3	278068
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1662103.51
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1625703.44
	Отопление	
	Начислено потребителям	1256465.53
	Оплачено потребителями	1238422.85
	Задолженность потребителей	227589.56
	Горячее водоснабжение	
	Начислено потребителям	624550.29
	Оплачено потребителями	631684.38
	Задолженность потребителей	53162.52