

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Графа Киселева, д.1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	185003
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1602235
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1430683
4	начислено за текущий ремонт	53610
5	начислено за услуги управления	117942
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1598693
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	52719
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	31333
9	Всего получено денежных средств	1630026
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	199429
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5361
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28949
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	190147.5
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25704.29
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61115
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13939
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	287350
11	Содержание и ремонт локальных котельных	577916
12	Услуги управления	117942
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт м/панельных швов	125982
	- Замена фурнитуры дверей	6350
	- Герметизация примыканий	23838
	- Укрепление тротуарной плитки	873
	- Ремонт фасада	2438
	- Установка информационных табличек	3725
	- Смена доводчика	5654
	ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентиля	40802
	- Смена светильников	3554
	- Установка насоса фекального	10076
	- Ремонт трубопровода	33014
	- Ремонт светильника	9071
	- Электромонтажные работы	1188
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	- Ремонт м/контейнера	1279
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка снега с придомовой территории	9732
	- Ремонт м/контейнеров	864
	- Дезинфекция территории	7774
	- Окраска бордюрного камня	3353
	- Устройство ограждений	6404
	- Окос территории	48717
	- Окраска дворового оборудования	4466
	- Укрепление тротуарной плитки	2029
	- Окраска двери м/камер	423
	Итого затрат	1860894.18
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-45865

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	270776	кВт/ч
Начислено потребителям	817622.4	руб.
Оплачено потребителями	802104.1	руб.
Задолженность потребителей	76148.53	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	762713.12	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	758937.69	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	21441	м3
Начислено потребителям	236374.3	руб.
Оплачено потребителями	236812.39	руб.
Задолженность потребителей	26367.61	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	409556.52	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	403617.95	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	18825.04	м3
Начислено потребителям	310692.11	руб.
Оплачено потребителями	308303.72	руб.
Задолженность потребителей	35414.82	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	298640.39	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	295653.99	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	221664	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1287496	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1150264	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	863298.86	руб.
Оплачено потребителями	809912.33	руб.
Задолженность потребителей	208294.61	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	647461.89	руб.
Оплачено потребителями	641085.35	руб.
Задолженность потребителей	66193.96	руб.