

Отчет о выполнении договора управления за 2021год по адресу: Орловская область, Орел,
ул. Маринченко, дом 19 а

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	397875
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	864350
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	596838
4	начислено за текущий ремонт	183389
5	начислено за услуги управления	84123
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	862942
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	11982
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	18000
9	Всего получено денежных средств	880942
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	156470
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4243
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	22750
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	110311
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	11850
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47987
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	10973
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	221281
9	Услуги управления	116432
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	122,390.75
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2,636.05
	- механизированная уборка снега	12,580.70
	- окос территории	20,201.00
	- Окраска бордюрного камня	1,850.00
	- установка мусорного контейнера	17,500.00
	- ремонт дворового оборудования	6,776.00
	- Ремонт пешеходной дорожки	335.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	22,979.00
	- Замена светильников	1,712.00
	- Ремонт м/контейнеров	3,384.00
	- Ремонт светильников	1,724.00
	- Ремонт системы ХГВС	22,594.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	8119
	Итого затрат	824687
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	454129

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления (кВт/ч)	179160.00
	Начислено потребителям	743658.47
	Оплачено потребителями	735389.33
	Задолженность потребителей	80043.06
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	736334.00
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	733388.66
	Холодное водоснабжение	
	Общий объем потребления (м3)	7,946.00
	Начислено потребителям	175644.91
	Оплачено потребителями	165023.04
	Задолженность потребителей	21688.81
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	157,213.22

	Оплачено поставщику коммунального ресурса	152,276.72
	Водоотведение	
	Общий объем потребления (м3)	12,493.00
	Начислено потребителям	206205.2
	Оплачено потребителями	197396.76
	Задолженность потребителей	27110.13
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	201,127.53
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	194811.12
	КР на СОИ горячее водоснабжение	
	Общий объем потребления (м3)	93.86
	Начислено потребителям	12562.15
	Оплачено потребителями	12475.59
	Задолженность потребителей	206.61
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	12562.15
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	11509.02