

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаврова, д.10**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-608462
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2431318
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2196655
4	начислено за текущий ремонт	62577
5	начислено за услуги управления	172086
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2430606
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	68877
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	24000
9	Всего получено денежных средств	2454606
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	290981
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7822
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42239
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	281810.6
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89172
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	46932
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	164264
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20337
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	419263
10	Содержание и ремонт локальных котельных	630034
11	Услуги управления	172086
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- установка почтового ящика	173.44
	- Замена фурнитуры дверей	2842
	- Установка информационных табличек	2769
	ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентиля	166073
	- Ремонт светильников	2336
	- Ремонт трубопровода	4133
	- Окраска труб	2091
	- Смена светильников	3448
	- промывка канализации	63466
	- Ремонт отопления	15737
	- Рукав для фекального насоса	9141
	- Ремонт м/контейнера	5704
	Благоустройство придомовой территории	
	- Очистка снега с придомовой территории	7452
	- Дезинфекция территории	10789
	- Окраска бордюрного камня	3353
	- Окос территории	78253
	- Ремонт игрового оборудования	2761
	- Окраска дворового оборудования	5090
	- Окраска двери м/камер	319
	Итого затрат	2550871.04
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-704727

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	428873	кВт/ч
Начислено потребителям	1164457.57	руб.
Оплачено потребителями	1161573.2	руб.

Задолженность потребителей	128170.02	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1234540.41	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1228429.43	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	26019	м3
Начислено потребителям	273269.56	руб.
Оплачено потребителями	274664.54	руб.
Задолженность потребителей	27652.23	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	497032.68	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	489825.71	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	21523.7	м3
Начислено потребителям	351153.34	руб.
Оплачено потребителями	350978.52	руб.
Задолженность потребителей	38020.31	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	341452.05	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	338037.53	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	277093	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1608654	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1437189	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1071792.57	руб.
Оплачено потребителями	1034955.16	руб.
Задолженность потребителей	237962.5	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	751394.82	руб.
Оплачено потребителями	759432.06	руб.
Задолженность потребителей	69582.76	руб.